

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre de 2008
(Cifras en Pesos)

13 de Febrero de 2009

100	Activo		200	Pasivo	
110	Inversiones	<u>62,381,247.32</u>	210	Reservas Técnicas	<u>18,376,367.42</u>
111	Valores y Operaciones con Productos Derivados	<u>62,381,247.32</u>	211	Fianzas en Vigor	17,820,395.52
112	Valores	<u>62,381,247.32</u>	212	Contingencia	555,971.90
113	Gubernamentales	61,376,279.82	213	Especiales	0.00
114	Empresas Privadas	0.00	214	Reservas para Obligaciones Laborales	<u>0.00</u>
115	Tasa Conocida	0.00	215	Acreedores	<u>3,194,912.34</u>
116	Renta Variable	0.00	216	Agentes	2,357,141.33
117	Extranjeros	0.00	217	Acreedores por Responsabilidad de Fianzas	0.00
118	Valores Otorgados en Préstamos	0.00	218	Diversos	837,771.01
119	Valuación Neta	850,520.74	219	Reafianzadores	<u>5,452,855.95</u>
120	Deudores por Intereses	154,446.76	220	Instituciones de Fianzas	5,452,855.95
121 (-)	Estimación para Castigos	0.00	221	Depósitos Retenidos	0.00
122	Operaciones con Productos Derivados	<u>0.00</u>	222	Otras Participaciones	0.00
123	Préstamos	<u>0.00</u>	223	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
124	Con Garantía	0.00	224	Operaciones con Productos Derivados	<u>0.00</u>
125	Quirografarios	0.00	225	Financiamientos Obtenidos	<u>0.00</u>
126	Descuentos y Redescuentos	0.00	226	Emisión de Deuda	0.00
127	Cartera Vencida	0.00	227	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de	0.00
128	Deudores por Intereses	0.00		Convertirse en Acciones	0.00
129 (-)	Estimación para Castigos	0.00		Otros Títulos de Crédito	0.00
130	Inmobiliarias	<u>0.00</u>		Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
131	Inmuebles	0.00	230	Otros Pasivos	<u>3,130,801.36</u>
132	Valuación Neta	0.00	231	Provisiones para la Participación de Utilidades al Personal	47,380.94
133 (-)	Depreciación	0.00	232	Provisiones para el Pago de Impuestos	124,868.00
134	Inversiones para Obligaciones Laborales	<u>0.00</u>	233	Otras Obligaciones	2,904,485.42
135	Disponibilidad	<u>755,412.67</u>	234	Créditos Diferidos	54,067.00
136	Caja y Bancos	755,412.67		Suma del Pasivo	<u>30,154,937.07</u>
137	Deudores	<u>11,033,094.20</u>	300	Capital	<u>64,802,929.01</u>
138	Por Primas	10,601,421.07	310	Capital Pagado	<u>64,802,929.01</u>
139	Agentes	4,056.54	311	Capital Social	64,802,929.01
140	Documentos por Cobrar	0.00	312 (-)	Capital No Suscrito	0.00
141	Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	0.00	313 (-)	Capital No Exhibido	0.00
142	Préstamos al Personal	366.50	314 (-)	Acciones Propias Recompradas	0.00
143	Otros	557,300.14	315	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	<u>0.00</u>
144 (-)	Estimación para Castigos	130,050.05	316	Reservas	<u>0.00</u>
145	Reafianzadores	<u>13,867,827.96</u>	317	Legal	0.00
146	Instituciones de Fianzas	3,075.79	318	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
147	Primas Retenidas por Reafianzamiento Tomado	0.00	319	Otras	0.00
148	Otras Participaciones	0.00	320	Superavit por Valuación	<u>0.00</u>
149	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	321	Subsidiarias	<u>0.00</u>
150	Participación de Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	13,864,752.17	323	Resultados de Ejercicios Anteriores	<u>(6,527,515.41)</u>
151 (-)	Estimación para Castigos	0.00	324	Resultado del Ejercicio	<u>1,823,780.11</u>
152	Otros Activos	<u>2,216,548.63</u>	325	Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable	<u>0.00</u>
153	Mobiliario y Equipo	351,928.83		Suma del Capital	<u>60,099,193.71</u>
154	Activos Adjudicados	0.00		Suma del Pasivo y Capital	<u>90,254,130.78</u>
155	Diversos	799,397.42			
156	Gastos Amortizables	2,909,866.18			
157 (-)	Amortización	1,844,643.80			
158	Productos Derivados	0.00			
	Suma del Activo	<u>90,254,130.78</u>			

O r d e n

810	Valores en Depósito	0.00
820	Fondos en Administración	0.00
830	Responsabilidades por Fianzas en Vigor	717,028,818.10
840	Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	1,902,413,913.13
850	Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00
860	Reclamaciones Contingentes	0.00
870	Reclamaciones Pagadas y Canceladas	2,500.00
880	Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
890	Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
900	Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
910	Cuentas de Registro	329,917.31
920	Operaciones con Productos Derivados	0.00
921	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
922	Garantías Recibidas por Derivados	0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en internet, en la página electrónica: <http://www.mapfretepeyac.com/mapfre/acerca+de+nosotros/estados+financieros>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Pedro Enrique Jiménez Castañeda, miembro de la sociedad denominada Galaz Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act. Luis Hernández Frago de la sociedad Consultores Asociados de México, S.A.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.mapfretepeyac.com/mapfre/acerca+de+nosotros/estados+financieros>, a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio de 2008.

Director Ejecutivo
Lic. Miguel Angel Coello Cetina

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2008
(Cifras en pesos)

13 de Febrero de 2009

400	Primas				
410	Emitidas			34,153,469.58	
420	(-) Cedidas			<u>24,892,374.47</u>	
430	De Retención			<u>9,261,095.11</u>	
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor			<u>2,870,685.58</u>	
450	Primas de Retención Devengadas				<u>6,390,409.53</u>
460	(-) Costo Neto de Adquisición			<u>586,478.81</u>	
470	Comisiones a Agentes	7,574,532.76			
480	Comisiones por Reafianzamiento Tomado	0.00			
490	(-) Comisiones por Reafianzamiento Cedido	10,360,061.84			
500	Cobertura de Exceso de Pérdida	608,239.08			
510	Otros	2,763,768.81			
520	(-) Costo Neto de Reclamaciones			<u>0.00</u>	
530	Reclamaciones	0.00			
540	(-) Reclamaciones Recuperadas del Reaseguro y Reafianzamiento no Proporcional	0.00			
550	Utilidad (Pérdida) Técnica				<u>5,803,930.72</u>
560	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas			<u>457,960.72</u>	
570	Incremento a la Reserva de Contingencia	457,960.72			
580	Incremento a la Reserva Complementaria por Calidad de Reaseguradoras Extranjeras	0.00			
585	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas			<u>0.00</u>	
590	Utilidad (Pérdida) Bruta				<u>5,345,970.00</u>
600	(-) Gastos de Operación Netos			<u>7,905,039.87</u>	
610	Gastos Administrativos y Operativos	3,284,222.31			
620	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	3,645,543.81			
630	Depreciaciones y Amortizaciones	975,273.75			
640	Utilidad (Pérdida) de la Operación				<u>(2,559,069.87)</u>
650	Resultado Integral de Financiamiento			<u>4,609,165.90</u>	
660	De Inversiones	434,781.85			
670	Por Venta de Inversiones	3,088,402.81			
680	Por Valuación de Inversiones	850,238.51			
700	Por Emisión de instrumentos de Deuda	0.00			
710	Por reaseguro Financiero	0.00			
720	Otros	59,770.33			
730	Resultado Cambiario	175,972.40			
740	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00			
750	Utilidad (Pérdida) antes de I.S.R., P.T.U. y P.R.S.				<u>2,050,096.03</u>
760	(-) Provisión para el Pago del Impuesto sobre la Renta			<u>178,934.98</u>	
770	(-) Provisión para la Participación de Utilidades al Personal			<u>47,380.94</u>	
780	Participación en el Resultado de Subsidiarias			<u>0.00</u>	
790	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio				<u>1,823,780.11</u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

 Director Ejecutivo
 Lic. Miguel Angel Coello Cetina

 Director de Auditoría Interna
 L.C.C. Omar Segura Solano

 Director Ejec. de Administración y Fianzas
 C.P. Luis Huitrón Navia

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Estado de Variación en el Capital Contable
Del 31 de Diciembre de 2007 al 31 de Diciembre de 2008
(Cifras en Pesos)

13 de Febrero de 2009

Concepto	Capital contribuido		Capital Ganado							Total capital contable	
	Capital o Fondo Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subsidiarias	Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		Superávit o Déficit por Valuación		
							Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Efecto Monetario Acumulado		De Inversiones
Saldo al 31 de diciembre de 2007	54,802,929.01	0.00	0.00	-1,088,690.60	#####	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48,275,413.48
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											0.00
- Suscripción de acciones	10,000,000.00										0.00
- Capitalización de utilidades											0.00
- Constitución de Reservas											0.00
- Pago de dividendos											0.00
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				-5,438,824.81	5,438,824.93						0.00
- Otros											0.00
Total	64,802,929.01	0.00	0.00	-6,527,515.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58,275,413.60
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											0.00
Utilidad integral											0.00
- Resultado del Ejercicio					1,823,780.11						1,823,780.11
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable											0.00
- Ajustes por obligaciones laborales al retiro											0.00
- Otros											0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00	#####	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-4,591,407.67
Saldo al 31 de diciembre de 2008	64,802,929.01	0.00	0.00	-6,527,515.41	#####	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60,099,193.71

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director Ejecutivo
LIC. Miguel Angel Coello Cetina

Director de Auditoria Interna
C.P.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2008.
(Cifras en Pesos)

13 de Febrero de 2009

OPERACION

UTILIDAD O (PERDIDA) NETA 1,823,780.11

PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES 975,273.75

PASIVO 20,451,703.37

RESERVAS TECNICAS
 De Fianzas en Vigor 16,815,741.34
 De Contingencia 467,451.17
 Especiales 0.00

REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (6,938.16)
 RESERVAS PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO 0.00
 ACREEDORES 1,759,821.78
 OTROS PASIVOS 1,415,627.24

ACTIVO (9,366,433.38)

DEUDORES (8,757,283.41)
 REASEGURADORES Y REAFIANZADORES 0.00
 OTROS ACTIVOS (609,149.97)
 INVERSIONES PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO 0.00

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) POR LA OPERACIÓN 13,884,323.85

FINANCIAMIENTO

CAPITAL 10,000,000.00
 FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS 0.00

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO 10,000,000.00

INVERSION

INVERSIONES 9,158,452.82

Disponibilidad (755,091.73)
 Valores y Operaciones con Productos Derivados 9,913,544.55
 Préstamos 0.00
 Inmuebles 0.00

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE INVERSION 9,158,452.82

INVERSIONES Y DISPONIBILIDADES AL PRINCIPIO DEL PERIODO 53,978,207.28

INVERSIONES Y DISPONIBILIDADES AL FINAL DEL PERIODO 63,136,660.10

El presente Estado de Cambios en la Situación Financiera se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Cambio en la Situación Financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

 Director Ejecutivo
 LIC. Miguel Angel Coello Cetina

 Director de Auditoría Intern
 C.P.C. Omar Segura Solan

 Director Ejec. de Administración y Finanzas
 C.P. Luis Huitrón Navi

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE COMISIONES CONTINGENTES

				primas netas emitidas	34,153,470	% a pma neta emitida
Por contrato	PERSONA	GASTO	TIPO DE BONO	Total general		
AGENTES				-		0.00%
	P.F.			-		0.00%
		AYUDA				
			MENSUAL	-		0.00%
		BONO				
			ANUAL	-		0.00%
			MENSUAL	-		0.00%
			TRIMESTRAL	-		0.00%
	P.M.			-		0.00%
		BONO				
			ANUAL	-		0.00%
			MENSUAL	-		0.00%
			TRIMESTRAL	-		0.00%
HONORARIOS P/VTA DE SEGUROS				-		0.00%
	P.M.			-		0.00%
		AYUDA				
			MENSUAL	-		0.00%
		RETRIBUCIONES				
			ANUAL	-		0.00%
			MENSUAL	-		0.00%
			TRIMESTRAL	-		0.00%
		RETRIBUCIONES TURISTAS				
			ANUAL	-		0.00%
			MENSUAL	-		0.00%
Total general				-		0.0%
Honorarios por prestación de servicios				-		0.0%
Total de Comisiones Contingentes				-		0.0%

"En el ejercicio 2008, Mapfre Fianzas, NO tuvo operaciones para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe total de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$0.00 representado el 0.00% de la prima emitida por la institución en el mismo ejercicio."

"Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de fianzas de Mapfre Fianzas, S.A., adicionales a las comisiones directas consideradas en el diseño de los productos."

Director Ejecutivo
LIC. Miguel Angel Coello Cetina

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano