

MAPFRE FIANZAS, S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(cifras en pesos)

100 Activo			200 Pasivo	
110 Inversiones		96,963,220.28	210 Reservas Técnicas	62,548,799.93
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	96,963,220.28		211 Fianzas en Vigor	57,882,321.02
112 Valores	96,963,220.28		212 Contingencia	4,666,478.91
113 Gubernamentales	89,091,735.80			
114 Empresas Privadas	8,123,760.02		213 Reservas para Obligaciones Laborales	3,516,099.90
115 Tasa Conocida	8,123,760.02			
116 Renta Variable	0.00		214 Acreedores	21,695,451.36
117 Extranjeros	0.00		215 Agentes	5,331,235.47
118 Valuación Neta	(535,341.25)		216 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0.00
119 Deudores por Intereses	283,065.71		217 Diversos	16,364,215.89
120 Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00			
121 (-) Deterioro de Valores	0.00		218 Reafianzadores	7,193,701.09
122 Valores Restringidos	0.00		219 Instituciones de Fianzas	7,193,701.09
123 Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00		220 Depósitos Retenidos	0.00
124 Valores Restringidos	0.00		221 Otras Participaciones	0.00
125 Operaciones con Productos Derivados	0.00		222 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
126 Reporto	0.00			
127 Préstamos	0.00		223 Operaciones con Productos Derivados	0.00
128 Con Garantía	0.00			
129 Quirografarios	0.00		224 Financiamientos Obtenidos	0.00
130 Descuentos y Redescuentos	0.00		225 Emisión de Deuda	0.00
131 Cartera Vencida	0.00		226 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
132 Deudores por Intereses	0.00		227 Otros Títulos de Crédito	0.00
133 (-) Estimación para Castigos	0.00		228 Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
134 Inmobiliarias	0.00			
135 Inmuebles	0.00		229 Otros Pasivos	10,493,011.90
136 Valuación Neta	0.00		230 Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	1,464,968.80
137 (-) Depreciación	0.00		231 Provisiones para el Pago de Impuestos	0.00
138 Inversiones para Obligaciones Laborales	3,793,552.67		232 Otras Obligaciones	8,989,880.59
139 Disponibilidad	6,944,549.73		233 Créditos Diferidos	38,162.51
140 Caja y Bancos	6,944,549.73		Suma del Pasivo	105,447,064.18
141 Deudores	24,515,437.36			
142 Por Primas	25,847,003.18		300 Capital	65,716,929.01
143 Agentes	0.00		310 Capital Pagado	65,716,929.01
144 Documentos por Cobrar	35,074.39		311 Capital Social	65,716,929.01
145 Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	325,025.96		312 (-) Capital No Suscrito	0.00
146 Préstamos al Personal	1,177,365.70		313 (-) Capital No Exhibido	0.00
147 Otros	1,008,060.54		314 (-) Acciones Propias Recompradas	0.00
148 (-) Estimación para Castigos	3,877,092.41			
149 Reafianzadores	36,556,176.59		315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
150 Instituciones de Fianzas	0.00			
151 Primas Retenidas por Reafianzamiento Tomado	0.00		316 Reservas	708,958.75
152 Otras Participaciones	0.00		317 Legal	708,958.75
153 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00		318 Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
154 Participación de Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	36,556,176.59		319 Otras	0.00
155 (-) Estimación para Castigos	0.00			
156 Inversiones Permanentes	0.00		320 Superávit por Valuación	171,347.19
157 Subsidiarias	0.00			
158 Asociadas	0.00		321 Inversiones Permanentes	0.00
159 Otras Inversiones Permanentes	0.00			
160 Otros Activos	8,762,367.32		323 Resultados de Ejercicios Anteriores	(6,453,150.75)
161 Mobiliario y Equipo	535,937.13			
162 Activos Adjudicados	0.00		324 Resultado del Ejercicio	11,944,155.57
163 Diversos	8,226,430.10			
164 Gastos Amortizables	3,196,588.44		325 Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	0.00
165 (-) Amortización	3,196,588.35			
166 Activos Intangibles	0.00		Suma del Capital	72,088,239.77
167 Productos Derivados	0.00			
Suma del Activo	177,535,303.95		Suma del Pasivo y Capital	177,535,303.95

Orden	
810	Valores en Depósito 0.00
820	Fondos en Administración 0.00
830	Responsabilidades por Fianzas en Vigor 5,812,282,236.09
840	Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas 75,692,334,571.29
850	Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación 4,512,561.52
860	Reclamaciones Contingentes 24,340,333.19
870	Reclamaciones Pagadas 8,881,349.95
875	Reclamaciones Canceladas 53,425,446.42
880	Recuperación de Reclamaciones Pagadas 56,416.35
890	Pérdida Fiscal por Amortizar 0.00
900	Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales 0.00
910	Cuentas de Registro 151,673,386.98
920	Operaciones con Productos Derivados 0.00
921	Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo 0.00
922	Garantías Recibidas por Derivados 0.00
923	Garantías Recibidas por Reporto 0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <http://www.mapfre.com.mx/informacion-y-noticias/conoce-mapfre/mapfre-mexico/estados-financieros>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Tarsicio Guevara Paulín, miembro de la sociedad denominada Mancera, S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act. Eduardo Esteve Fischer.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.mapfre.com.mx/informacion-y-noticias/conoce-mapfre/mapfre-mexico/estados-financieros>, a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio de 2012.

Huixquilucan, Edo. de México a 30 de enero de 2013.

Director General
C.P. Abraham Villagómez Cano

Directora de Auditoría Interna
C.P.C. Hermelinda Martínez Velasco

Director Ejecutivo de Administración y Finanzas
L.C.C. Omar Segura Solano

MAPFRE FIANZAS, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(cifras en pesos)

400	Primas		
410	Emitidas		92,738,275.14
420	(-) Cedidas		<u>52,064,400.86</u>
430	De Retención		40,673,874.28
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		5,595,266.25
450	Primas de Retención Devengadas		35,078,608.03
460	(-) Costo Neto de Adquisición		16,343,509.33
470	Comisiones a Agentes	24,977,975.32	
480	Comisiones por Reafianzamiento Tomado	0.00	
490	(-) Comisiones por Reafianzamiento Cedido	20,146,377.03	
500	Cobertura de Exceso de Pérdida	2,977,666.79	
510	Otros	8,534,244.25	
520	(-) Costo Neto de Reclamaciones		2,074,763.67
530	Reclamaciones	2,074,763.67	
540	(-) Reclamaciones Recuperadas del Reaseguro y Reafianzamiento No Proporcional	0.00	
550	Utilidad (Pérdida) Técnica		16,660,335.03
560	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		1,396,661.86
570	Incremento a la Reserva de Contingencia	1,396,661.86	
585	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		0.00
590	Utilidad (Pérdida) Bruta		15,263,673.17
600	(-) Gastos de Operación Netos		9,297,966.66
610	Gastos Administrativos y Operativos	1,161,216.19	
620	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	7,923,998.79	
630	Depreciaciones y Amortizaciones	212,751.68	
640	Utilidad (Pérdida) de la Operación		5,965,706.51
650	Resultado Integral de Financiamiento		4,383,928.09
660	De Inversiones	4,759,583.54	
670	Por Venta de Inversiones	171,981.70	
680	Por Valuación de Inversiones	(386,961.66)	
700	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
710	Por Reaseguro Financiero	0.00	
720	Otros	96,652.62	
730	Resultado Cambiario	(257,328.11)	
740	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00	
745	Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes	0.00	
750	Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad		10,349,634.60
760	(-) Provisión para el Pago del Impuesto a la Utilidad		(1,594,520.97)
790	Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas		11,944,155.57
800	Operaciones Discontinuas		0.00
810	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		11,944,155.57

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Huixquilucan, Edo. de México, a 30 de enero de 2013.

MAPFRE FIANZAS, S.A.
ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Concepto	Capital contribuido		Capital Ganado							Total capital contable	
	Capital o Fondo Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la		Superávit o Déficit por Valuación			
						Subsidiarias	Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Efecto Monetario Acumulado		De Inversiones
Saldo al 31 de diciembre de 2011	65,716,929	0	307,788	(10,063,690)	4,011,718	0	0	0	(22,226)	0	59,950,519
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											0
- Suscripción de acciones	0										0
- Capitalización de utilidades											0
- Constitución de Reservas			401,171	(401,171)							0
- Pago de dividendos											0
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				4,011,718	(4,011,718)						0
- Otros											0
Total	65,716,929	0	708,959	(6,453,143)	0	0	0	0	(22,226)	0	59,950,519
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											0
Utilidad integral											0
- Resultado del Ejercicio					11,944,156						11,944,156
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable									193,573		193,573
- Ajustes por obligaciones laborales al retiro											0
- Otros											0
Total	0	0	0	0	11,944,156	0	0	0	193,573	0	12,137,728
Saldo al 31 de diciembre de 2012	65,716,929	0	708,959	(6,453,143)	11,944,156	0	0	0	171,347	0	72,088,248

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

DIRECTOR GENERAL
C.P. ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO

DIRECTOR DE AUDITORÍA
C.P.P HERMELINDA MARTINEZ VELASCO

DIRECTOR EJEC. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
L.C.C OMAR SEGURA SOLANO

MAPFRE FIANZAS, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Resultado Neto	11,944,156
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(5,436,186)
Resultado antes de impuestos	6,507,970
 Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	341,757
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	444,670
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0
Depreciaciones y amortizaciones	212,752
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	13,610,936
Provisiones	4,827,347
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
Operaciones discontinuadas	0
	25,945,431
 Actividades de Operación	
Cambio en cuentas de margen	0
Cambio en inversiones en valores	(5,227,762)
Cambio en deudores por reporto	0
Cambio en préstamo de valores (activo)	0
Cambio en derivados (activo)	0
Cambio en primas por cobrar	(5,288,028)
Cambio en deudores	465,457
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	(11,021,181)
Cambio en otros activos operativos	1,782,865
Cambio en otros pasivos operativos	(3,156,301)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(22,444,950)
 Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	125
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	125
 Incremento o disminución neta de efectivo	3,500,606
 Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	3,443,949
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	6,944,554

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo que ocurrieron en la institución y sus subsidiarias por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las

El presente Estado de Flujos de Efectivo Consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben

C.P ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO
DIRECTOR GENERAL

C.P.C. HERMELINDA MARTINEZ VELASCO
DIRECTOR DE AUDITORIA INTERNA

L.C.C. OMAR SEGURA SOLANO
DIRECTOR EJEC. DE ADMON. Y FINANZAS



NOTA DE REVELACIÓN SEGÚN CIRCULAR ÚNICA DE FIANZAS 10.2

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE COMISIONES CONTINGENTES

				primas netas emitidas	92,738,275	% a pma neta emitida
Por contrato	PERSONA	GASTO	TIPO DE BONO	Total general		
AGENTES				2,270,506		2.45%
	P.F.			281,500		0.30%
		BONOS		281,500		
	P.M.			1,989,006		2.14%
		BONOS		1,989,006		
HONORARIOS P/VIA DE SEGUROS				-		0.00%
	P.M.					
		AYUDAS		-		0.00%
		RETRIBUCIONES		-		0.00%
Total Agentes				2,270,506		2.4%
Honorarios por prestación de servicios				-		0.0%
Total de Comisiones Contingentes				2,270,506		2.4%

"En el ejercicio 2012, Mapfre Fianzas, mantuvo acuerdos para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe total de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$ 2,270,506 representado el 2.4% de la prima emitida por la institución en el mismo ejercicio."

"Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de fianzas de Mapfre Fianzas, S.A., adicionales a las comisiones directas consideradas en el diseño de los productos."