

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre de 2009
(Cifras en pesos)

<p>100 Activo</p> <p>110 Inversiones <u>5,202,517,249.86</u></p> <p>111 Valores y Operaciones con Productos Derivados <u>4,591,357,577.15</u></p> <p>112 Valores <u>4,591,357,577.15</u></p> <p>113 Gubernamentales 2,074,771,229.54</p> <p>114 Empresas Privadas 2,395,482,267.94</p> <p>115 Tasa Conocida 2,289,904,903.90</p> <p>116 Renta Variable 105,577,364.04</p> <p>117 Extranjeros 111,188,191.67</p> <p>118 Valores Otorcados en Préstamo 0.00</p> <p>119 Valuación Neta (25,258,694.92)</p> <p>120 Deudores por Intereses 35,174,582.92</p> <p>121 (-) Estimación para Castigos 0.00</p> <p>122 Operaciones con Productos derivados <u>0.00</u></p> <p>123 Préstamos <u>332,631,395.35</u></p> <p>124 Sobre Pólizas 124,357,181.56</p> <p>125 Con Garantía 11,896,193.24</p> <p>126 Quirografanos 193,000,000.00</p> <p>127 Contratos de Reaseguro Financiero 0.00</p> <p>128 Descuentos y Redescuentos 0.00</p> <p>129 Cartera Vencida 2,811,284.68</p> <p>130 Deudores por Intereses 2,216,509.44</p> <p>131 (-) Estimación para Castigos 1,649,773.57</p> <p>132 Inmobiliarias <u>278,528,277.36</u></p> <p>133 Inmuebles 133,954,765.06</p> <p>134 Valuación Neta 174,480,678.01</p> <p>135 (-) Depreciación 29,907,165.71</p> <p>136 Inversiones para Obligaciones Laborales <u>186,575,828.76</u></p> <p>137 Disponibilidad <u>137,344,640.81</u></p> <p>138 Caja y Bancos 137,344,640.81</p> <p>139 Deudores <u>2,860,472,707.97</u></p> <p>140 Por Primas 2,072,761,681.08</p> <p>141 Agentes y Ajustadores 18,252,476.47</p> <p>142 Documentos por Cobrar 2,103,054.54</p> <p>143 Préstamos al Personal 60,819,826.97</p> <p>144 Otros 713,690,069.48</p> <p>145 (-) Estimación para Castigos 7,154,400.57</p> <p>146 Reaseguradores y Reafianzadores <u>2,458,977,078.96</u></p> <p>147 Instituciones de Seguros y Fianzas 420,894,348.64</p> <p>148 Depósitos Retenidos 0.00</p> <p>149 Participación de Reaseguradores por Siniestros Pendientes 1,309,336,479.83</p> <p>150 Participación de Reaseguradores por Riesgos en Curso 726,381,668.69</p> <p>151 Otras Participaciones 15,364,581.80</p> <p>152 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento 0.00</p> <p>153 Part. de Reaf. en Rva. De Fianzas en Vigor 0.00</p> <p>154 (-) Estimación para Castigos 13,000,000.00</p> <p>155 Otros Activos <u>412,439,693.31</u></p> <p>156 Mobiliario y Equipo 61,105,550.64</p> <p>157 Activos Adjudicados 7,633,088.36</p> <p>158 Diversos 316,885,075.21</p> <p>159 Gastos Amortizables 133,435,332.34</p> <p>160 (-) Amortización 106,619,353.24</p> <p>161 Productos Derivados 0.00</p> <p>Suma del Activo <u><u>11,258,327,199.67</u></u></p>	<p>200 Pasivo</p> <p>210 Reservas Técnicas <u>7,281,890,122.60</u></p> <p>211 De Riesgos en Curso <u>3,680,564,515.47</u></p> <p>212 Vida 1,161,609,794.86</p> <p>213 Accidentes y Enfermedades 358,823,541.40</p> <p>214 Daños 2,160,131,179.21</p> <p>215 Fianzas en Vigor 0.00</p> <p>216 De Obligaciones Contractuales <u>2,492,194,584.57</u></p> <p>217 Por Siniestros y Vencimientos 2,128,514,913.17</p> <p>218 Por Siniestros Ocurridos y No Reportados 181,207,398.50</p> <p>219 Por Dividendos sobre Pólizas 74,977,691.56</p> <p>220 Fondos de Seguros en Administración 97,922,909.35</p> <p>221 Por Primas en Depósito 9,571,671.99</p> <p>222 De Previsión <u>1,109,131,022.56</u></p> <p>223 Previsión 0.00</p> <p>224 Riesgos Catastróficos 1,109,131,022.56</p> <p>225 Contingencia 0.00</p> <p>226 Especiales 0.00</p> <p>227 Reserva para Obligaciones Laborales <u>186,573,456.74</u></p> <p>228 Acreedores <u>1,207,230,625.66</u></p> <p>229 Agentes y Ajustadores 283,693,858.31</p> <p>230 Fondos en Administración de Pérdidas 627,645,345.70</p> <p>231 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas 0.00</p> <p>232 Diversos 295,891,421.65</p> <p>233 Reaseguradores y Reafianzadores <u>366,098,482.12</u></p> <p>234 Instituciones de Seguros y Fianzas 363,414,802.39</p> <p>235 Depósitos Retenidos 1,478,689.48</p> <p>236 Otras Participaciones 1,204,990.25</p> <p>237 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento 0.00</p> <p>238 Operaciones con Productos Derivados <u>0.00</u></p> <p>239 Financiamientos Obtenidos <u>0.00</u></p> <p>240 Emisión de Deuda 0.00</p> <p>241 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones 0.00</p> <p>242 Otros Títulos de Crédito 0.00</p> <p>243 Contratos de Reaseguro Financiero 0.00</p> <p>244 Otros Pasivos <u>539,773,713.55</u></p> <p>245 Provisiones para la Participación de Utilidades al Personal 16,676,866.92</p> <p>246 Provisiones para el Pago de Impuestos 5,239,133.62</p> <p>247 Otras Obligaciones 435,057,592.30</p> <p>248 Créditos Diferidos 82,800,120.71</p> <p>Suma del Pasivo <u><u>9,581,566,400.67</u></u></p> <p>300 Capital <u>306,085,646.75</u></p> <p>310 Capital o Fondo Social Pagado <u>365,361,481.15</u></p> <p>311 Capital o Fondo Social 365,361,481.15</p> <p>312 (-) Capital o Fondo No Suscrito 59,275,834.40</p> <p>313 (-) Capital o Fondo No Exhibido 0.00</p> <p>314 (-) Acciones Propias Recompradas 0.00</p> <p>315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital <u>0.00</u></p> <p>316 Reservas <u>464,533,788.44</u></p> <p>317 Legal 101,045,564.54</p> <p>318 Para Adquisición de Acciones Propias 0.00</p> <p>319 Otras 363,488,223.90</p> <p>320 Superávit por Valuación <u>38,176,338.22</u></p> <p>321 Subsidiarias <u>0.00</u></p> <p>323 Resultados de Ejercicios Anteriores <u>803,943,195.68</u></p> <p>324 Resultado del Ejercicio <u>113,557,238.36</u></p> <p>325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable <u>(49,535,408.45)</u></p> <p>Suma del Capital <u><u>1,676,760,799.00</u></u></p> <p>Suma del Pasivo y Capital <u><u>11,258,327,199.67</u></u></p>
---	--

O r d e n

810 Valores en Depósito	0.00
820 Fondos en Administración	175,483,603.31
830 Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0.00
840 Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0.00
850 Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00
860 Reclamaciones Contingentes	0.00
870 Reclamaciones Pagadas y Canceladas	0.00
880 Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
890 Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
900 Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
910 Cuentas de Registro	593,359,924.86
920 Operaciones con Productos Derivados	0.00
921 Operaciones con Valores Otorcados en Préstamo	0.00
922 Garantías Recibidas por Derivados	0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en internet, en la página electrónica: <https://www.mapfre.com.mx/home/paginas/infonoticias/CMestafinan.aspx>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C Pedro Enrique Jiménez Castañeda, miembro de la sociedad denominada Galaz Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act.Eduardo Esteva Fischer.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <https://www.mapfre.com.mx/home/paginas/infonoticias/CMestafinan.aspx>, a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio de 2009.

Presidente
Don José Ramón Tomas Fores

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navía

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009
(Cifras en pesos)

400	Primas		
410	Emitidas		6,979,869,605.40
420	(-) Cedidas		<u>2,032,570,406.81</u>
430	De Retención		<u>4,947,299,198.59</u>
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>173,338,076.41</u>
450	Primas de Retención Devengadas		<u><u>4,773,961,122.18</u></u>
460	(-) Costo Neto de Adquisición		<u>1,147,203,189.13</u>
470	Comisiones a Agentes	635,692,636.61	
480	Compensaciones Adicionales a Agentes	172,606,708.65	
490	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	15,592,861.73	
500	(-) Comisiones por Reaseguro Cedido	(337,156,805.97)	
510	Cobertura de Exceso de Pérdida	115,292,540.02	
520	Otros	545,175,248.09	
530	(-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Contractuales		<u>3,526,068,898.11</u>
540	Siniestralidad y Otras Obligaciones Contractuales	3,553,673,928.54	
550	(-) Siniestralidad Recuperada del Reaseguro no Proporcional	27,605,030.43	
560	Reclamaciones	0.00	
570	Utilidad (Pérdida) Técnica		<u>100,689,034.94</u>
580	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		<u>197,601,331.95</u>
590	Reserva para Riesgos Catastróficos	197,601,331.95	
600	Reserva de Previsión	0.00	
610	Reserva de Contingencia	0.00	
620	Otras Reservas	0.00	
625	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		<u>80,794,249.50</u>
630	Utilidad (Pérdida) Bruta		<u>(16,118,047.51)</u>
640	(-) Gastos de Operación Netos		<u>254,376,584.83</u>
650	Gastos Administrativos y Operativos	(32,614,334.71)	
660	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	247,566,098.06	
670	Depreciaciones y Amortizaciones	39,424,821.48	
680	Utilidad (Pérdida) de la Operación		<u>(270,494,632.34)</u>
690	Resultado Integral de Financiamiento		<u>411,988,651.77</u>
700	De Inversiones	206,545,307.16	
710	Por Venta de Inversiones	138,586,459.27	
720	Por Valuación de Inversiones	4,620,400.98	
730	Por Recargos Sobre Primas	94,169,123.61	
750	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
760	Por Reaseguro Financiero	0.00	
770	Otros	(3,511,133.94)	
780	Resultado Cambiario	(28,421,505.31)	
790	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00	
800	Utilidad (pérdida) antes de I.S.R., P.T.U. y P.R.S.		<u><u>141,494,019.43</u></u>
810	(-) Provisión para el Pago del Impuesto Sobre la Renta		<u>17,461,977.63</u>
820	(-) Provisión para la Participación de Utilidades al Personal		<u>9,767,047.30</u>
830	Participación en el Resultado de Subsidiarias		<u>(707,756.14)</u>
840	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u><u>113,557,238.36</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Presidente
Don José Ramón Tomas Fores

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
Estado de Variación en el Capital Contable
Del 31 de Diciembre de 2008 al 31 de Diciembre de 2009
(Cifras en Pesos)

Concepto	Capital contribuido		Capital Ganado								Total capital contable
	Capital o Fondo Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subsidiarias	Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		Superávit o Déficit por Valuación		
						Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Efecto Monetario Acumulado	De Inversiones	Déficit por Obligaciones laborales al Retiro	
Saldo al 31 de diciembre de 2008	306,085,646.75	0.00	459,148,161.20	830,944,405.61	53,856,272.35	0.00	(49,535,408.35)	0.00	(12,936,340.94)	0.00	1,587,562,736.52
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
- Suscripción de acciones											0.00
- Capitalización de utilidades											0.00
- Constitución de Reservas			5,385,627.24	(5,385,627.24)							0.00
- Pago de dividendos											0.00
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				53,856,272.35	(53,856,272.35)						0.00
- Otros											0.00
Total	0.00	0.00	5,385,627.24	48,470,645.11	(53,856,272.35)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Utilidad integral											0.00
- Resultado del Ejercicio					113,557,238.36						113,557,238.36
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable								0.00			0.00
- Ajustes por obligaciones laborales al retiro											0.00
- Otros				(75,471,855.04)					51,112,679.16		(24,359,175.88)
Total	0.00	0.00	0.00	(75,471,855.04)	113,557,238.36	0.00	0.00	0.00	51,112,679.16	0.00	89,198,062.48
Saldo al 31 de diciembre de 2009	306,085,646.75	0.00	464,533,788.44	803,943,195.68	113,557,238.36	0.00	(49,535,408.35)	0.00	38,176,338.22	0.00	1,676,760,799.00

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Presidente
Don José Ramón Tomas Fores

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 2009
(Cifras en Pesos)

OPERACION

UTILIDAD O (PERDIDA) NETA 113,557,238.40

PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES 16,356,843.52

PASIVO

(326,958,914.75)

RESERVAS TECNICAS

De Riesgos en Curso	166,693,586.62
De Obligaciones Contractuales	(252,253,910.44)
De Previsión	197,406,901.88

REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (312,036,636.54)

RESERVAS PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO 43,676,669.91

ACREEDORES (179,302,960.01)

OTROS PASIVOS 8,855,433.83

ACTIVO 676,256,911.02

DEUDORES 418,563,598.94

REASEGURADORES Y REAFIANZADORES 334,209,426.13

OTROS ACTIVOS (32,614,938.06)

INVERSIONES PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO (43,901,175.99)

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) POR LA OPERACION 479,212,078.19

FINANCIAMIENTO

CAPITAL	0.00
FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS	<u>0.00</u>

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO 0.00

INVERSION

INVERSIONES (479,212,078.19)

Disponibilidad	(30,781,039.10)
Valores y Operaciones con Productos Derivados	(455,615,394.55)
Préstamos	3,353,480.95
Inmuebles	3,830,874.51

RECURSOS GENERADOS O (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE INVERSION (479,212,078.19)

INVERSIONES Y DISPONIBILIDADES AL PRINCIPIO DEL PERIODO 4,716,076,300.12

INVERSIONES Y DISPONIBILIDADES AL FINAL DEL PERIODO 5,195,288,378.31

El presente Estado de Cambios en la Situación Financiera se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Cambios en las Situación Financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Presidente
Don José Ramón Tomás Fores

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navía

NOTA DE REVELACIÓN SEGÚN OFICIO CIRCULAR S-18.2.1
REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE COMISIONES CONTINGENTES

				primas netas emitidas	6,262,881,539	% a pma neta emitida
Por contrato	PERSONA	GASTO	TIPO DE BONO	Total general		
AGENTES					97,650,631	1.56%
	P.F.				84,355,824	1.35%
		AYUDA				
			MENSUAL		-	0.00%
		BONO				
			ANUAL		31,488,635	0.50%
			MENSUAL		52,867,189	0.84%
			TRIMESTRAL		-	0.00%
	P.M.				13,294,807	0.21%
		BONO				
			ANUAL		1,923,670	0.03%
			MENSUAL		11,371,137	0.18%
			TRIMESTRAL		-	0.00%
HONORARIOS P/VTA DE SEGUROS					73,470,195	1.17%
	P.M.				73,470,195	1.17%
		AYUDA				
			MENSUAL		64,530,000	1.03%
		RETRIBUCIONES				
			ANUAL		8,940,195	0.14%
			MENSUAL		-	0.00%
			TRIMESTRAL		-	0.00%
		RETRIBUCIONES TURISTAS				
			ANUAL		-	0.00%
			MENSUAL		-	0.00%
Total general					171,120,826	2.7%
Honorarios por prestación de servicios					46,604,000	0.7%
Total de Comisiones Contingentes					217,724,826	3.5%

"En el ejercicio 2008, Mapfre Tepeyac, mantuvo acuerdos para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe total de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$217,724,826 representado el 2.9% de la prima emitida por la institución en el mismo ejercicio."

"Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de seguros de Mapfre Tepeyac, S.A., adicionales a las comisiones directas consideradas en el diseño de los productos."

Director Ejec. de Administración y Finanzas
C.P. Luis Huirón Navia

Responsable de Contraloría
C.P. Ernesto Bobadilla Hernández

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano