

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Balance General al 31 de Diciembre de 2010
(Cifras en Pesos)

100 Activo		200 Pasivo	
110 Inversiones	<u>71,331,126.49</u>	210 Reservas Técnicas	<u>35,969,208.37</u>
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	<u>71,331,126.49</u>	211 Fianzas en Vigor	33,695,827.56
112 Valores	<u>71,331,126.49</u>	212 Contingencia	2,273,380.81
113 Gubernamentales	67,864,014.22		
114 Empresas Privadas	3,000,000.00	213 Reservas para Obligaciones Laborales	<u>1,240,059.62</u>
115 Tasa Conocida	3,000,000.00		
116 Renta Variable	0.00	214 Acreedores	<u>11,544,111.30</u>
117 Extranjeros	0.00	215 Agentes	1,712,657.46
118 Valores Otorgados en Préstamo	0.00	216 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0.00
119 Valuación Neta (119,620.78)	(119,620.78)	217 Diversos	9,831,453.84
120 Deudores por Intereses	586,733.05		
121 (-) Deterioro de Valores	0.00	218 Reafianzadores	<u>4,285,433.72</u>
122 Valores Restringidos	0.00	219 Instituciones de Fianzas	4,285,433.72
123 Operaciones con Productos Derivados	<u>0.00</u>	220 Depósitos Retenidos	0.00
124 Reporto	<u>0.00</u>	221 Otras Participaciones	0.00
		222 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
125 Préstamos	<u>0.00</u>		
126 Con Garantía	0.00	223 Operaciones con Productos Derivados	<u>0.00</u>
127 Quirografarios	0.00		
128 Descuentos y Redescuentos	0.00	224 Financiamientos Obtenidos	<u>0.00</u>
129 Cartera Vencida	0.00	225 Emisión de Deuda	0.00
130 Deudores por Intereses	0.00	226 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00
131 (-) Estimación para Castigos	0.00	227 Otros Títulos de Crédito	0.00
		228 Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
132 Inmobiliarias	<u>0.00</u>	229 Otros Pasivos	<u>5,325,233.32</u>
133 Inmuebles	0.00	230 Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	526,567.71
134 Valuación Neta	0.00	231 Provisión para el Pago del Impuesto	124,868.00
135 (-) Depreciación	0.00	232 Otras Obligaciones	4,635,635.10
		233 Créditos Diferidos	38,162.51
136 Inversiones para Obligaciones Laborales	<u>1,260,309.49</u>	Suma del Pasivo	<u>58,364,046.33</u>
137 Disponibilidad	<u>7,860,134.00</u>	300 Capital	
138 Caja y Bancos	7,860,134.00	310 Capital Pagado	<u>65,716,929.01</u>
139 Deudores	<u>8,693,739.39</u>	311 Capital Social	65,716,929.01
140 Por Primas	9,230,197.49	312 (-) Capital No Suscrito	0.00
141 Agentes	55,233.27	313 (-) Capital No Exhibido	0.00
142 Documentos por Cobrar	0.00	314 (-) Acciones Propias Reconstruidas	0.00
143 Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas	0.00	315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	<u>0.00</u>
144 Préstamos al Personal	1,018,674.92	316 Reservas	<u>0.00</u>
145 Otros	529,590.60	317 Legal	0.00
146 (-) Estimación para Castigos	2,139,956.89	318 Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
147 Reafianzadores	<u>21,520,863.51</u>	319 Otras	0.00
148 Instituciones de Fianzas	1,434.52	320 Superávit por Valuación	<u>(5,340.78)</u>
149 Primas Retenidas por Reafianzamiento Tomado	0.00	321 Subsidiarias	<u>0.00</u>
150 Otras Participaciones	0.00	323 Resultados de Ejercicios Anteriores	<u>(12,833,776.44)</u>
151 Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	324 Resultado del Ejercicio	<u>3,077,877.00</u>
152 Participación de Reafianzadoras en la Reserva de Fianzas en Vigor	21,519,428.99	325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable	<u>0.00</u>
153 (-) Estimación para Castigos	0.00	Suma del Capital	<u>55,955,688.79</u>
154 Otros Activos	<u>3,653,562.24</u>	Suma del Pasivo y Capital	<u>114,319,735.12</u>
155 Mobiliario y Equipo	478,061.98		
156 Activos Adjudicados	0.00	Orden	
157 Diversos	3,175,500.17	810 Valores en Depósito	0.00
158 Gastos Amortizables	3,196,588.44	820 Fondos en Administración	0.00
159 (-) Amortización	3,196,588.35	830 Responsabilidades por Fianzas en Vigor	2,950,720,512.43
160 Activos Intangibles	0.00	840 Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	31,663,962,380.79
161 Productos Derivados	0.00	850 Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	16,227.24
		860 Reclamaciones Contingentes	1,952,195.39
		870 Reclamaciones Pagadas	191,300.26
		875 Reclamaciones Canceladas	3,905,782.61
		880 Recuperación de Reclamaciones Pagadas	102,295.50
		890 Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
		900 Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
		910 Cuentas de Registro	6,383,466.80
		920 Operaciones con Productos Derivados	0.00
		921 Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
		922 Garantías Recibidas por Derivados	0.00
		923 Garantías Recibidas por Reporto	0.00

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros pueden ser consultados en Internet, en la página electrónica: <https://www.mapfre.com.mx/home/paginas/infonoticias/CMestafinan.aspx>

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Tarsicio Guevara Paulin, miembro de la sociedad denominada Mancera S.C. contratada para prestar los servicios de auditoría externa a esta institución; asimismo, las reservas técnicas de la institución fueron dictaminadas por el Act. Alberto Elizarrarás Zuloaga.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <https://www.mapfre.com.mx/home/paginas/infonoticias/CMestafinan.aspx>, a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio de 2010.

Director General
C.P. ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO

Director Ejecutivo de Admon. y Finanzas
C.P. LUIS HUITRÓN NAVIA

Director de Auditoría Interna
L.C.C. OMAR SEGURA SOLANO

MAPFRE FIANZAS, S.A.
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2010
(Cifras en Pesos)

400	Primas		
410	Emitidas		57,392,109.93
420	(-) Cedidas		30,096,574.78
430	De Retención		<u>27,295,535.15</u>
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>5,359,132.22</u>
450	Primas de Retención Devengadas		<u>21,936,402.93</u>
460	(-) Costo Neto de Adquisición		<u>10,119,445.75</u>
470	Comisiones a Agentes	13,279,330.41	
480	Comisiones por Reafianzamiento Tomado	0.00	
490	(-) Comisiones por Reafianzamiento Cedido	11,997,702.28	
500	Cobertura de Exceso de Pérdida	2,593,075.83	
510	Otros	6,244,741.79	
520	(-) Costo Neto de Reclamaciones		<u>404,382.94</u>
530	Reclamaciones	404,382.94	
540	Reclamaciones Recuperadas del Reaseguro y Reafianzamiento No Proporcional	0.00	
550	Utilidad (Pérdida) Técnica		<u>11,412,574.24</u>
560	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		<u>1,061,639.67</u>
570	Incremento a la Reserva de Contingencia	1,061,639.67	
585	Resultado de Operaciones Análogas y Conexas		<u>0.00</u>
590	Utilidad (Pérdida) Bruta		<u>10,350,934.57</u>
600	(-) Gastos de Operación Netos		<u>10,339,486.06</u>
610	Gastos Administrativos y Operativos	3,023,063.15	
620	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	7,137,070.28	
630	Depreciaciones y Amortizaciones	179,352.63	
640	Utilidad (Pérdida) de la Operación		<u>11,448.51</u>
650	Resultado Integral de Financiamiento		<u>2,952,030.17</u>
660	De Inversiones	2,726,184.04	
670	Por Venta de Inversiones	485,600.06	
680	Por Valuación de Inversiones	(117,500.82)	
700	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
710	Por Reaseguro Financiero	0.00	
720	Otros	42,490.78	
730	Resultado Cambiario	(184,743.89)	
740	(-) Resultado por Posición Monetaria	0.00	
750	Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad y P.R.S.		<u>2,963,478.68</u>
760	(-) Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad		<u>(114,398.32)</u>
780	Participación en el Resultado de Subsidiarias (P.R.S.)		<u>0.00</u>
790	Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas		<u>3,077,877.00</u>
800	Operaciones Discontinuas		<u>0.00</u>
810	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u>3,077,877.00</u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que los suscriben.

Director General
C.P. ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO

Director Ejecutivo de Admon. y Finanzas
C.P. LUIS HUITRÓN NAVIA

Director de Auditoría Interna
L.C.C. OMAR SEGURA SOLANO

MAPFRE FIANZAS, S.A.
ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Cifras en Pesos)

Concepto	Capital contribuido		Capital Ganado								Total capital contable
	Capital o Fondo Social pagado	Obligaciones Subordinadas de conversión	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subsidiarias	Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		Superávit o Déficit por Valuación		
							Participación en Otras Cuentas de Capital Contable	Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios	Efecto Monetario Acumulado	De Inversiones	
Saldo al 31 de diciembre de 2009	64,802,929.01	0.00	0.00	(4,703,735.17)	(8,526,630.57)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51,572,563.27
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											0.00
- Suscripción de acciones	914,000.00										914,000.00
- Capitalización de utilidades											0.00
- Constitución de Reservas											0.00
- Pago de dividendos											0.00
- Traspaso de resultados de ejercicios anteriores				(8,130,041.14)	8,526,630.57						396,589.43
- Otros											0.00
Total	65,716,929.01	0.00	0.00	(12,833,776.31)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	52,883,152.70
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											0.00
Utilidad integral											0.00
- Resultado del Ejercicio					3,077,877.00						3,077,877.00
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable								0.00	(5,340.78)		(5,340.78)
- Ajustes por obligaciones laborales al retiro											0.00
- Otros											0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00	3,077,877.00	0.00	0.00	0.00	(5,340.78)	0.00	3,072,536.22
Saldo al 31 de diciembre de 2010	65,716,929.01	0.00	0.00	(12,833,776.31)	3,077,877.00	0.00	0.00	0.00	(5,340.78)	0.00	55,955,688.92

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable o Patrimonio fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Director General
C.P. ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO

Director de Auditoría Interna
L.C.C. OMAR SEGURA SOLANO

Director Ejecutivo de Admon. y Finanzas
C.P. LUIS HUITRÓN NAVIA

MAPFRE FIANZAS, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(Cifras en Pesos)

Resultado Neto	3,077,877.00
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento	323,395.60
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	468,196.05
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento	0.00
Depreciaciones y amortizaciones	178,913.05
Ajuste o incremento a las reservas técnicas	9,979,249.16
Provisiones	1,075,978.98
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	(114,398.35)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0.00
Operaciones discontinuadas	0.00
	14,989,211.49
Actividades de Operación	
Cambio en cuentas de margen	0.00
Cambio en inversiones en valores	(13,439,707.34)
Cambio en deudores por reporto	0.00
Cambio en préstamo de valores (activo)	0.00
Cambio en derivados (activo)	0.00
Cambio en primas por cobrar	(1,060,616.47)
Cambio en deudores	1,300,591.54
Cambio en reaseguradores y reafianzadores	(5,121,500.76)
Cambio en bienes adjudicados	0.00
Cambio en otros activos operativos	(985,292.78)
Cambio en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad	0.00
Cambio en acreedores por reporto	0.00
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0.00
Cambio en derivados (pasivo)	0.00
Cambio en otros pasivos operativos	6,848,380.06
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(12,458,145.75)
Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0.00
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	289,046.92
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0.00
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0.00
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0.00
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0.00
Cobros de dividendos en efectivo	0.00
Pagos por adquisición de activos intangibles	0.00
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0.00
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0.00
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0.00
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0.00
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	289,046.92
Actividades de Financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	914,000.00
Pagos por reembolsos de capital social	0.00
Pagos de dividendos en efectivo	0.00
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0.00
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0.00
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	914,000.00
Incremento o disminución neta de efectivo	3,734,112.66
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación	0.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	4,126,021.34
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	7,860,134.00

El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los flujos de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

NOTA DE REVELACIÓN SEGÚN OFICIO CIRCULAR F-11.1.1

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE COMISIONES CONTINGENTES

			primas netas emitidas	57,392,110	% a pma neta emitida
Por contrato	PERSONA	GASTO	TIPO DE BONO	Total general	
AGENTES					
	P.F.			-	0.00%
		AYUDA		-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
		BONO		-	0.00%
			ANUAL	-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
			TRIMESTRAL	-	0.00%
	P.M.			-	0.00%
		BONO		-	0.00%
			ANUAL	-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
			TRIMESTRAL	-	0.00%
HONORARIOS P/VTA DE SEGUROS					
	P.M.			-	0.00%
		AYUDA		-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
		RETRIBUCIONES		-	0.00%
			ANUAL	-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
			TRIMESTRAL	-	0.00%
		RETRIBUCIONES TU		-	0.00%
			ANUAL	-	0.00%
			MENSUAL	-	0.00%
Total general				-	0.0%
Honorarios por prestación de servicios				-	0.0%
Total de Comisiones Contingentes				-	0.0%

"En el ejercicio 2010, Mapfre Fianzas, NO tuvo operaciones para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe total de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$0.00 representando el 0.00% de la prima emitida por la institución en el mismo ejercicio."

"Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de fianzas de Mapfre Fianzas, S.A., adicionales a las comisiones directas consideradas en el diseño de los productos."

Director General
C.P. ABRAHAM VILLAGÓMEZ CANO

Director Ejecutivo de Admón. y Finanzas
C.P. Luis Huitrón Navia

Director de Auditoría Interna
L.C.C. Omar Segura Solano