

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
Balance General al 31 de diciembre de 2006
(Cifras en pesos constantes)

100 Activo			200 Pasivo		
110 Inversiones		3,977,668,266.45	210 Reservas Técnicas		4,032,709,044.24
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados		3,367,587,199.43	211 De Riesgos en Curso		1,985,000,799.67
112 Valores		3,367,587,199.43	212 Vida		683,815,813.39
113 Gubernamentales		1,579,325,398.55	213 Accidentes y Enfermedades		312,212,087.49
114 Empresas Privadas		1,679,973,277.27	214 Daños		988,973,098.79
115 Tasa Conocida		1,493,137,746.96	215 Fianzas en Vigor		0.00
116 Renta Variable		186,835,530.31	216 De Obligaciones Contractuales		1,416,655,552.10
117 Extranjeros		30,000,000.00	217 Por Sinistros y Vencimientos		1,161,339,927.51
118 Valuación Neta		44,877,999.29	218 Por Sinistros Ocurridos y No Reportados		140,342,750.36
119 Deudores por Intereses		33,610,524.32	219 Por Dividendos sobre Pólizas		22,976,001.75
120 (-) Estimación para Castigos		0.00	220 Fondos de Seguros en Administración		89,369,027.66
			221 Por Primas en Depósito		2,627,844.82
121 Operaciones con Productos derivados		0.00	222 De Previsión		631,052,692.47
122 Préstamos		214,752,909.10	223 Previsión		18,867,738.17
123 Sobre Pólizas		62,012,189.39	224 Riesgos Catastróficos		612,184,954.30
124 Con Garantía		15,632,920.35	225 Contingencia		0.00
125 Quirografarios		138,000,000.00	226 Especiales		0.00
126 Contratos de Reaseguro Financiero		0.00	227 Reserva para Obligaciones Laborales al Retiro		89,640,968.31
127 Descuentos y Redescuentos		0.00	228 Acreedores		420,497,021.89
128 Cartera Vencida		3,982,448.94	229 Agentes y Ajustadores		222,856,117.84
129 Deudores por Intereses		1,614,178.40	230 Fondos en Administración de Pérdidas		64,831,422.02
130 (-) Estimación para Castigos		6,488,827.98	231 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas		0.00
			232 Diversos		132,809,482.03
131 Inmobiliarias		395,328,157.92	233 Reaseguradores y Reafianzadores		231,348,289.16
132 Inmuebles		184,957,463.30	234 Instituciones de Seguros y Fianzas		228,369,212.43
133 Valuación Neta		244,528,801.30	235 Depósitos Retenidos		432,024.02
134 (-) Depreciación		34,158,106.68	236 Otras Participaciones		2,547,052.71
			237 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento		0.00
135 Inversiones para Obligaciones Laborales al Retiro		92,640,966.22	238 Operaciones con Productos Derivados		0.00
136 Disponibilidad		12,416,765.51	239 Financiamientos Obtenidos		0.00
137 Caja y Bancos		12,416,765.51	240 Emisión de Deuda		0.00
138 Deudores		1,611,949,188.02	241 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de		0.00
139 Por Primas		1,516,767,473.15	242 Convertirse en Acciones		0.00
140 Agentes y Ajustadores		29,507,004.03	243 Otros Títulos de Crédito		0.00
141 Documentos por Cobrar		1,920,973.27	244 Contratos de Reaseguro Financiero		0.00
142 Préstamos al Personal		35,481,937.87	244 Otros Pasivos		372,059,000.87
143 Otros		52,186,742.80	245 Provisiones para la Participación de Utilidades al Personal		11,656,134.29
144 (-) Estimación para Castigos		23,914,943.10	246 Provisiones para el Pago de Impuestos		4,554,467.92
			247 Otras Obligaciones		273,897,325.06
			248 Créditos Diferidos		81,951,073.60
			Suma del Pasivo		5,146,254,324.47
145 Reaseguradores y Reafianzadores		576,993,430.42	300 Capital		
146 Instituciones de Seguros y Fianzas		32,843,376.69	310 Capital o Fondo Social Pagado		294,996,611.65
147 Depósitos Retenidos		0.00	311 Capital o Fondo Social		352,124,969.30
148 Participación de Reaseguradores por Sinistros Pendientes		534,637,048.73	312 Capital o Fondo No Suscrito		57,128,357.65
149 Participación de Reaseguradores por Riesgos en Curso		0.87	313 Capital o Fondo No Exhibido		0.00
150 Otras Participaciones		9,513,004.13	314 (-) Acciones Propias Recompradas		0.00
151 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento		0.00	315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital		0.00
152 Part. de Reaf. en Rva. De Fianzas en Vigor		0.00	316 Reservas		440,962,295.51
153 (-) Estimación para Castigos		0.00	317 Legal		90,642,718.11
154 Otros Activos		188,672,826.45	318 Para Adquisición de Acciones Propias		0.00
155 Mobiliario y Equipo		66,788,058.22	319 Otras		350,319,577.40
156 Activos Adjudicados		10,919,514.40	320 Superávit por Valuación		0.00
157 Diversos		69,348,552.54	321 Subsidiarias		0.00
158 Gastos Amortizables		121,546,236.06	322 Efecto de Impuestos Diferidos		0.00
159 (-) Amortización		79,929,534.77	323 Resultados de Ejercicios Anteriores		1,064,961,932.00
160 Productos Derivados		0.00	324 Resultado del Ejercicio		(38,405,186.85)
			325 Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Capital Contable		(448,428,533.71)
Suma del Activo		6,460,341,443.07	Suma del Pasivo y Capital		6,460,341,443.07

800 Orden

810 Valores en Depósito	0.00
820 Fondos en Administración	63,977,942.42
830 Responsabilidades por Fianzas en Vigor	0.00
840 Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas	0.00
850 Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00
860 Reclamaciones Contingentes	0.00
870 Reclamaciones Pagadas	0.00
880 Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
890 Pérdida Fiscal por Amortizar	228,443,478.00
900 Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales al Retiro	0.00
910 Cuentas de Registro	834,134,204.87
920 Operaciones con Productos Derivados	0.00

El capital pagado incluye la cantidad de \$0.00, moneda nacional, originada por la capitalización parcial del superávit por valuación de inmuebles.

Dentro de los rubros de "Inmuebles" y de "Mobiliario y Equipo" la(s) cantidad(es) de \$0.00 y \$0.00 respectivamente representa(n) activos adquiridos en arrendamiento financiero.

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Grupo Técnica, S.A. de C.V. es quien audita las reservas técnicas de la Compañía.

MAPFRE TEPEYAC, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006
(Cifras en pesos constantes)

400	Primas		
410	Emitidas		4,280,217,292.55
420	(-) Cedidas		<u>1,152,781,781.61</u>
430	De Retención		3,127,435,510.94
440	(-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor		<u>99,523,555.24</u>
450	Primas de Retención Devengadas		<u>3,027,911,955.70</u>
460	(-) Costo Neto de Adquisición		<u>871,009,883.53</u>
470	Comisiones a Agentes	518,348,310.64	
480	Compensaciones adicionales a agentes	96,699,855.97	
490	Comisiones por reaseguro y reaflanzamiento tomado	0.00	
500	(-) Comisiones por reaseguro cedido	113,011,555.17	
510	Cobertura de exceso de pérdida	66,030,107.23	
520	Otros	302,943,164.86	
530	(-) Costo neto de siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales		<u>2,177,322,535.49</u>
540	Siniestralidad y otras obligaciones contractuales	2,190,356,095.49	
550	(-) Siniestralidad recuperada del reaseguro no proporcional	13,033,560.00	
560	Reclamaciones	0.00	
570	Utilidad (Pérdida) Técnica		<u>(20,420,463.32)</u>
580	(-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas		<u>73,442,184.06</u>
590	Reserva para riesgos catastróficos	73,442,184.06	
600	Reserva de previsión	0.00	
610	Reserva de contingencia	0.00	
620	Otras reservas	0.00	
630	Utilidad (Pérdida) Bruta		<u>(93,862,647.38)</u>
640	(-) Gastos de Operación Netos		<u>189,884,442.99</u>
650	Gastos Administrativos y Operativos	(51,039,252.95)	
660	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	170,876,113.10	
670	Depreciaciones y Amortizaciones	70,047,582.84	
680	Utilidad (Pérdida) de la Operación		<u>(283,747,090.37)</u>
690	Resultado Integral de Financiamiento		<u>257,154,033.19</u>
700	De Inversiones	194,677,757.36	
710	Por Venta de Inversiones	48,048,381.96	
720	Por Valuación de Inversiones	38,900,676.09	
730	Por Recargos Sobre Primas	76,832,455.13	
740	Resultado de Operaciones Análogas y conexas	7,111,185.06	
750	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
760	Por Reaseguro Financiero	0.00	
770	Otros	6,855,574.30	
780	Resultado Cambiario	22,396,832.92	
790	(-) Resultado por Posición Monetaria	137,668,829.63	
800	Utilidad (pérdida) antes de I.S.R., P.T.U. y P.R.S.		<u>(26,593,057.18)</u>
810	(-) Provisión para el Pago del Impuesto Sobre la Renta		4,411,476.20
820	(-) Provisión para la Participación de Utilidades al Personal		9,369,086.89
830	Participación en el Resultado de Subsidiarias		1,968,433.42
840	Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		<u>(38,405,186.85)</u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Grupo Técnica, S.A. de C.V. es quien audita las reservas técnicas de la Compañía.

DIRECTOR EJEC. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
C.P. LUIS HUITRÓN NAVIA

AUDITOR INTERNO
ACT. MA. DEL PILAR LÓPEZ NECOECHEA

RESPONSABLE DE CONTRALORÍA
C.P. ERNESTO BOBADILLA HERNÁNDEZ

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN DE COMISIONES CONTINGENTES

				primas netas emitidas	4,280,217,293	% a pma neta emitida
Por contrato	PERSONA	GASTO	TIPO DE BONO	Total general		
AGENTES					78,848,511	1.84%
	P.F.				70,793,831	1.65%
		AYUDA				
			MENSUAL		31,460	0.00%
		BONO				
			ANUAL		21,571,153	0.50%
			MENSUAL		42,576,259	0.99%
			TRIMESTRAL		6,614,959	0.15%
	P.M.				8,054,679	0.19%
		BONO				
			ANUAL		904,373	0.02%
			MENSUAL		6,920,870	0.16%
			TRIMESTRAL		229,436	0.01%
HONORARIOS P/VTA DE SEGUROS					52,160,068	1.22%
	P.M.				52,160,068	1.22%
		AYUDA				
			MENSUAL		23,794,552	0.56%
		RETRIBUCIONES				
			ANUAL		3,229,774	0.08%
			MENSUAL		23,698,730	0.55%
			TRIMESTRAL		1,237,990	0.03%
		RETRIBUCIONES TURISTAS				
			ANUAL		199,022	0.00%
			MENSUAL		-	0.00%
Total general					131,008,579	3.1%
Honorarios por prestación de servicios					9,947,312	0.2%
Total de Comisiones Contingentes					140,955,890	3.3%

"En el ejercicio 2006, Mapfre Tepeyac, mantuvo acuerdos para el pago de comisiones contingentes con los intermediarios y personas morales que se relacionan en la presente nota. El importe total de los pagos realizados en virtud de dichos acuerdos ascendió a \$140,955,890 representado el 3.3% de la prima emitida por la institución en el mismo ejercicio."

"Se entiende por comisiones contingentes los pagos o compensaciones a personas físicas o morales que participaron en la intermediación o intervinieron en la contratación de los productos de seguros de Mapfre Tepeyac, S.A., adicionales a las comisiones directas consideradas en el diseño de los productos."

DIRECTOR EJEC. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
C.P. LUIS HUITRÓN NAVIA

RESPONSABLE DE CONTRALORÍA
C.P. ERNESTO BOBADILLA HERNÁNDEZ

AUDITOR INTERNO
ACT. MA. DEL PILAR LÓPEZ NECOECHEA